



FOLLETO GENERAL
DE COSTOS FINANCIEROS
Y OPERATIVOS

febrero-2020



1. DETERMINACION DE CARGOS ASOCIADOS Y OTROS POR TIPO DE CREDITO

| 1.1 TASAS DE INTERES | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|-------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|-------------------------|-----------|-----------------------|-----------|
| TIPO DE CREDITO | | PRODUCTIVO | | | | | | COMERCIAL | | | | | | | |
| | | CORPORATIVO | | EMPRESARIAL | | PYMES | | ORDINARIO | | PRIORITARIO | | PRIORITARIO EMPRESARIAL | | PRIORITARIO PYMES | |
| TIPO DE COSTOS | | NOMINAL | EFFECTIVA | NOMINAL | EFFECTIVA | NOMINAL | EFFECTIVA | NOMINAL | EFFECTIVA | NOMINAL | EFFECTIVA | NOMINAL | EFFECTIVA | NOMINAL | EFFECTIVA |
| DE LA ENTIDAD | Tasa Fija | 8.95% | 9.33% | 9.76% | 10.21% | 11.23% | 11.83% | 11.23% | 11.83% | 8.95% | 9.33% | 9.76% | 10.21% | 11.23% | 11.83% |
| | Tasa Variable (1) | 8.95% | 9.33% | 9.76% | 10.21% | 11.23% | 11.83% | 11.23% | 11.83% | 8.95% | 9.33% | 9.76% | 10.21% | 11.23% | 11.83% |
| | Plan de Pagos | Renov.90/180/360 días | | Renov.90/180/360 días | | Renov.90/180/360 días | | Renov.90/180/360 días | | Renov.90/180/360 días | | Renov.90/180/360 días | | Renov.90/180/360 días | |

| TIPO DE CREDITO | | CONSUMO | | | | | | MICROCREDITO | | | | | |
|-----------------|-------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | | ORDINARIO | | PRIORITARIO | | MINORISTA | | ACUMULACION AMPLIADA | | ACUMULACION SIMPLE | | AGRICOLA Y GANADERO | |
| TIPO DE COSTOS | | NOMINAL | EFFECTIVA | NOMINAL | EFFECTIVA | NOMINAL | EFFECTIVA | NOMINAL | EFFECTIVA | NOMINAL | EFFECTIVA | NOMINAL | EFFECTIVA |
| DE LA ENTIDAD | Tasa Fija | 16.06% | 17.30% | 16.06% | 17.30% | 25.34% | 28.50% | 21.29% | 23.50% | 22.93% | 25.50% | 19.19% | 20.97% |
| | Tasa Variable (1) | 16.06% | 17.30% | 16.06% | 17.30% | 25.34% | 28.50% | 21.29% | 23.50% | 22.93% | 25.50% | 19.19% | 20.97% |
| | Plan de Pagos | Renov.90/180/360 días | | Renov.90/180/360 días | | Renov.90/180/360 días | | Renov.90/180/360 días | | Renov.90/180/360 días | | Renov.90/180/360 días | |

| TASA DE MORA | | Fecha de aplicación | A partir del siguiente día de la fecha de vencimiento de la cuota |
|----------------------------|--|----------------------|---|
| % ADICIONAL DE INTERES (2) | | De 1 a 15 días : 5% | De 16 a 30 días : 7% |
| | | De 31 a 60 días : 9% | Más de 60 días : 10% |

| Tabla de Honorarios de Peritos Avaluadores (Inmuebles) | | | | | | | | | | Tabla de Honorarios de Peritos Avaluadores (Vehículos) | |
|---|-------------|---------|--------|-----------|--------|--------|--------|---------------|--------|--|-----------------------------|
| Para: Ambato, Latacunga, Ibarra, Portoviejo, Manta, Tarqui (Total incluye IVA) | | | | | | | | | | | |
| Se considerará un valor de \$ 0,25 por km cuando los avalúos son fuera de ciudad (a partir del límite urbano) | | | | | | | | | | | |
| Rangos Valor Comercial del Bien Inmueble | | Avalúos | | Reavalúos | | | | Solo Terrenos | | USD | TIPO |
| De | Hasta | Valor | Total | Valor | Total | Valor | Total | Valor | Total | | Vehículos Livianos |
| 0.00 | 10000.00 | 30.00 | 33.60 | 15.00 | 16.80 | 19.5 | 21.84 | 19.5 | 21.84 | 25.00 | En concesionario |
| 10,001.00 | 20,000.00 | 41.00 | 45.92 | 20.63 | 23.11 | 26.81 | 30.03 | 26.81 | 30.03 | 35.00 | Dentro del perímetro urbano |
| 20,001.00 | 40,000.00 | 49.00 | 54.88 | 24.38 | 27.31 | 31.69 | 35.49 | 31.69 | 35.49 | 50.00 | Fuera del perímetro urbano |
| 40,001.00 | 60,000.00 | 60.00 | 67.20 | 30.00 | 33.60 | 39 | 43.68 | 39 | 43.68 | 40.00 | Vehículos Pesados |
| 60,001.00 | 80,000.00 | 71.00 | 79.52 | 35.63 | 39.91 | 46.31 | 51.87 | 46.31 | 51.87 | 55.00 | En concesionario |
| 80,001.00 | 100,000.00 | 83.00 | 92.96 | 41.25 | 46.20 | 53.63 | 60.07 | 53.63 | 60.07 | 70.00 | Dentro del perímetro urbano |
| 100,001.00 | 150,000.00 | 94.00 | 105.28 | 46.88 | 52.51 | 60.94 | 68.25 | 60.94 | 68.25 | | Fuera del perímetro urbano |
| 150,001.00 | 200,000.00 | 101.00 | 113.12 | 50.63 | 56.71 | 65.81 | 73.71 | 65.81 | 73.71 | | |
| 200,001.00 | 250,000.00 | 113.00 | 126.56 | 56.25 | 63.00 | 73.13 | 81.91 | 73.13 | 81.91 | | |
| 250,001.00 | 300,000.00 | 128.00 | 143.36 | 63.75 | 71.40 | 82.88 | 92.83 | 82.88 | 92.83 | | |
| 300,001.00 | 500,000.00 | 150.00 | 168.00 | 75.00 | 84.00 | 97.5 | 109.2 | 97.5 | 109.2 | | |
| 500,001.00 | 750,000.00 | 188.00 | 210.56 | 93.75 | 105.00 | 121.88 | 136.51 | 121.88 | 136.51 | | |
| 750,001.00 | en adelante | 225 | 252.00 | 112.50 | 126.00 | 146.25 | 163.8 | 146.25 | 163.8 | | |

2. OTROS

| Inscripción en el Reg. Mercantil (5) | Tipo Contrato | Valor bien | Hasta USD 29.000 | De USD 29.001 a USD 77.000 | Superior a los USD 77.000 |
|--------------------------------------|---|------------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|
| | Contrato de Prenda Industrial | | 439.79 | 544.79 | 679.79 |
| | Contrato Reserva de Dominio | | 319.00 | 424.00 | 559.00 |
| Fideicomiso en Garantía | VEHICULOS: | Valor de la Notificación USD | 224 | | |
| | | Valor de la Restitución USD | 100.93 | | |
| | Reconocimiento de firmas (6) USD | | 13.44 | | |
| | Trámites legales e inscripción de Hipotecas | | | | (7) |

| Inspección de Vehículos (8) | COSTO DE INSPECCIONES VEHICULARES - TUNGURAHUA | | | | COSTO DE INSPECCIONES VEHICULARES - AGENCIAS | | | | COSTO DE INSPECCIONES VEHICULARES - NO PRESENCIA | | | |
|-----------------------------|--|-------------------|--------|---------|--|-------------------|-------------------|---------|--|-------------------|-------------------|-------|
| | Tipo de vehículo | Uso de vehículo | Cantón | Valor | Tipo de vehículo | Uso de vehículo | Cantón | Valor | Tipo de vehículo | Uso de vehículo | Cantón | Valor |
| | Liviano | Particular | Ambato | 15.00 | Liviano | Particular | Cabecera Cantonal | 20.00 | Liviano | Particular | Cabecera Cantonal | 25.00 |
| Liviano | Servicio | Ambato | 20.00 | Liviano | Servicio | Cabecera Cantonal | 25.00 | Liviano | Servicio | Cabecera Cantonal | 30.00 | |
| Pesado | Servicio | Ambato | 30.00 | Pesado | Servicio | Cabecera Cantonal | 35.00 | Pesado | Servicio | Cabecera Cantonal | 40.00 | |
| Liviano | Particular | Resto de cantones | 20.00 | Liviano | Particular | Otro Cantón | 25.00 | Liviano | Particular | Otro Cantón | 30.00 | |
| Liviano | Servicio | Resto de cantones | 25.00 | Liviano | Servicio | Otro Cantón | 30.00 | Liviano | Servicio | Otro Cantón | 35.00 | |
| Pesado | Servicio | Resto de cantones | 40.00 | Pesado | Servicio | Otro Cantón | 45.00 | Pesado | Servicio | Otro Cantón | 50.00 | |

Para obtener un crédito no es necesario tomar ni contratar otros servicios adicionales a los valorizados en la pizarra o folleto. Los impuestos y gastos notariales no se consideran para el cálculo de la tasa de interés.

(1) El reajuste en este tipo de créditos se realizará en periodos no menores a 90 días, en base a la tasa Activa Efectiva Referencial del segmento del crédito correspondiente más el margen pactado. El reajuste no podrá exceder la Tasa Activa Efectiva Máxima del segmento.

(2) Tasa de mora: Será la que resulte de aplicar un recargo de hasta el 10% (0.1 veces) a la tasa vigente de crédito al momento de ocurrir la mora, según el número de días que haya transcurrido desde la fecha de vencimiento hasta el pago de la misma.

Interés Mora = Recargo + Tasa de Interés Vigente

(3) Los honorarios por avalúos de inmuebles dependerán de la complejidad del mismo, y se calculará en base a las tablas de costos que manejan los Peritos Avaluadores.

(4) El costo por avalúo de vehículos será cancelado por el propio cliente al respectivo Perito Avaluador. A las tarifas se les agregará el valor que corresponda por concepto de IVA.

(5) El valor de Inscripción en el Registro Mercantil para los contratos de vehículos no incluye honorarios de Abogados, ni gastos por reconocimiento de firmas de los contratos de prenda industrial ni reserva de dominio.

(6) Al valor de reconocimiento de firmas se sumarán los costos Notariales \$13.44 por cada interviniente más el costo por copia certificada adicional \$1.60 c/u que serán asumidos por el cliente.

(7) El costo por implementación de hipotecas dependerá de los valores asignados por el Registro de la Propiedad de la ciudad donde pertenezca el inmueble, impuestos municipales, protocolización en la Notaría; así como, por los honorarios de abogado y demás rubros.

(8) Los costos de inspección de vehículos se aplicarán cuando el plazo del préstamo supere los 24 meses, misma que se realizará 1 vez cada año.

2. TARIFAS POR SERVICIOS *
2.1 TARIFAS POR SERVICIOS FINANCIEROS

| TRANSACCIONES BASICAS SERVICIOS SIN COSTO | TARIFA FINAL |
|---|--------------|
| Emisión y entrega del estado de cuenta | \$0.00 |
| Consulta de cuentas | |
| Emisión Tabla de Amortización | |
| Reclamos de clientes | |

| SERVICIOS FINANCIEROS SUJETOS A TARIFA MAXIMA | APLICA | CANAL | TARIFA (DOLARES) | IVA | TARIFA FINAL |
|---|---|----------|------------------|-------|--------------|
| Transferencias Interbancarias SPI enviadas internet | Créditos | Internet | 0.36 | 0.04 | 0.40 |
| Transferencias Interbancarias SPI enviadas oficina | Créditos | Oficina | 1.92 | 0.23 | 2.15 |
| Transferencias enviadas al Exterior | Montos menores o iguales a \$1.000,00 | Oficina | 49.54 | 5.94 | 55.48 |
| | Montos mayores a \$1.000,00 y menores (o iguales) a \$5.000,00 | | 66.36 | 7.96 | 74.32 |
| | Montos mayores a \$5.000,00 y menores (o iguales) a \$10.000,00 | | 85.18 | 10.22 | 95.40 |
| | Montos mayores a \$10.000,00 | | 100.00 | 12.00 | 112.00 |
| Transferencias Interbancarias SPI recibidas | Créditos | Oficina | 0.20 | 0.02 | 0.22 |
| Cheque devuelto nacional | Créditos | Oficina | 2.49 | 0.30 | 2.79 |
| Servicios de Referencias | Emisión de referencias bancarias | Oficina | 2.25 | 0.27 | 2.52 |

| COSTOS GESTION DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL (9) | | | | |
|--|----------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| Rango de cuotas diarias | a. 3 a 30 días | b. de 31 a 60 días | c. de 61 a 90 días | d. de 91 a 120 días |
| a. menor a \$100 | 7.15 | 18.18 | 25.95 | 28.63 |
| b. de \$100 a \$199.99 | 8.23 | 18.44 | 26.71 | 29.84 |
| c. de \$200 a \$299.99 | 8.87 | 19.97 | 28.30 | 32.51 |
| d. de \$300 a \$499.99 | 9.32 | 22.78 | 30.72 | 36.65 |
| e. de \$500 a \$999.99 | 9.67 | 26.87 | 33.98 | 42.22 |
| f. Mayor a \$1.000 | 9.95 | 32.23 | 38.09 | 49.27 |

| SERVICIOS FINANCIEROS CON CARGO DIFERENCIADO | APLICA | CANAL | TARIFA (DOLARES) | IVA | TARIFA FINAL |
|--|----------|---------|------------------|------|--------------|
| Notificación telefónica de Cheque Devuelto | Créditos | Oficina | 0.90 | 0.11 | 1.01 |
| Copia de Documentos | Créditos | Oficina | 2.00 | 0.00 | 2.00 |
| Cheque adicional (10) | Créditos | Oficina | 0.89 | 0.11 | 1.00 |

| DETALLE | TIPO DE SEGURO * | | | |
|--|---|-----------------------|---|--|
| | Desgravamen | | Vehiculo | Incendio |
| Riesgos cubiertos: | Deudor solo / Codeudor (cónyuge) | | Muerte e Incapacidad total y permanente | Todo riesgo |
| Valor Asegurado | Monto líquido del crédito hasta los 65 años del asegurado, a partir de los 65 a los 80 años 50% de la cobertura. Según el monto del Crédito hasta valor acumulado total por \$300.000. ITP: Cobertura hasta los 65 años | | Valor del vehículo | Valor de la Infraestructura |
| Tarifas | Todos los segmentos de Crédito | | Liviano nuevo y usado (plazo 1-2 años) | 0.30% del valor avaluado |
| | Deudor solo ó Deudor y cónyuge | 0.05% (Cuota Mensual) | Liviano nuevo y usado (plazo 3-5 años) | |
| | | | Liviano nuevo y usado gama alta (+ \$40M) | |
| | | | Alquiler y pesados | |
| | | | Buses | |
| | | | | |
| Vigencia (plazo) | Vigencia del crédito (siempre y cuando no superen los 70 años de edad) | | Según plazo del crédito | Vigencia del Crédito |
| Exclusiones del seguro: | Suicidio a partir del segundo año. Falsa declaración. Limitante por falta de exámenes | | Exclusiones generales de seguros, por ejemplo: infracción a leyes de tránsito, uso distinto al declarado en la solicitud, estado etílico, falsa declaración, etc. | Exclusiones generales de seguros, por ejemplo: sabotaje, terrorismo, falsa declaración, etc. |
| Plazo para reclamo: | Muerte | 2 años | 5 días laborables | 30 días hábiles |
| | Invalidez total y / o permanente | 30 días | | |
| Forma de pago por siniestro: | Cheque | | Cheque o transferencia | Transferencia |
| Periodicidad de cobro de la prima | 15 días | | | |

(9) Los gastos de cobranza están en función del cargo referencial aprobado por la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera en la Resolución No. 515-2019-F. Se cobra por las gestiones efectivas realizadas debidamente registradas y documentadas, sin exceder los valores detallados. Estas tarifas incluyen IVA.

(10) Valor a ser cargado a partir del segundo cheque de una misma transacción.

Nota: Las tasas indicadas por tipo de seguro son anuales y son referenciales otorgadas por: QBE Seguros Colonial, Seguros Equinoccial y Latina de Seguros en cuanto a vehículos; Equívda en desgravamen y Aseguradora del Sur en incendio. UNINOVA aceptará el endoso de Seguro que el cliente haya contratado.

* Adicionalmente se considera como Gasto con terceros aquel que UNINOVA COMPAÑIA DE SERVICIOS AUXILIARES, deba cubrir por cuenta del cliente, para cumplir requisitos que obligatoriamente deben ser atendidos por terceros. Los gastos deben ser cobrados al cliente o usuario en base a las facturas emitidas por terceros.